ПРОТОКОЛ б/н

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Омск, Мельничная 89 корпус 7,** проводимого в очной-заочной форме

г. Омск **«26» __12_____ 2016г.**

«17»12 2016года по 25.12.2016 проходило очное-заочное голосование собственников помещений многоквартирного дома по адресу: **г. Омск, _Мельничная 89 корпус 7_**

1.Инициатор собрания: _Скрябина Н.Ф., кв. № 91
2. Общая площадь помещений ___5269____ кв.м.
(площадь жилых и нежилых помещений без мест общего пользования)
3. Приняли участие: __57.713___ % от числа собственников
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания,счетной комиссии для подсчета голосов.

2. Наделить полномочиями совет дома составлять совместно с ООО «ЖКО «Полет» план мероприятий текущего ремонта, утверждать перечень работ по текущему ремонту, подписание актов выполненных работ, дефектных ведомостей

3.Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилья в 2017 г. календарный год в размере рекомендованном управляющей организацией_22_ руб. ____47___ коп. за 1 кв.м., в соответствии с прилагаемой к настоящему протоколу структурой платы.

4)Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении Общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации виде объявлений на информационных стендах в подъездах

5 Принять решение по оплате за холодную, горячую воду, электроэнергию, тепловую энергию, а также за водоотведение сточных вод, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, т.е. ОДН, все что потребляется сверх норматива, кто будет оплачивать: УК, либо собственники.

6.Определение места хранения реестра лиц присутствующих на собрании и настоящего протокола общего собрания у инициатора общего собрания.

По вопросу первому
Голосовали (в кв.м.): «за» _100__%, «против» ___-__%, «воздержались» __-__%.
Принятое решение:
Выбрать председателем собрания собственника кв. №91 Скрябина__Н.Ф____,
Секретарем собрания собственник кв. №1 _____, Шарковская И.В.
Счетной коммисия: кв№41 Данильченко В.А., кВ. №42 Мягкова В.П.
По второму вопросу
Голосовали (в кв.м.): «за» _100_____%, «против» ___-___ %, «воздержались» __-__ %.
Принятое решение
Наделить полномочиями совет дома составлять совместно с ООО «ЖКО «Полет» план мероприятий текущего ремонта, утверждать перечень работ по текущему ремонту, подписание актов выполненных работ, дефектных ведомостей

Входящий
№390 от 26.12.16

По третьему вопросу
Голосовали (в кв.м.): «за» _100_____%, «против» ___-___ %, «воздержались» __-__ %.

Принятое решение:
Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилья в 2017 г. календарный год в размере рекомендованном управляющей организацией_21_ руб. ____81___ коп. за 1 кв.м., в соответствии с прилагаемой к настоящему протоколу структурой платы.
По четвертому вопросу
Голосовали (в кв.м.): «за» _100_____%, «против» ___-___ %, «воздержались» __-__ %.

Принятое решение:
Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении Общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации виде объявлений на информационных стендах в подъездах
По пятому вопросу
Голосовали (в кв.м.): «за» _100_____%, «против» ___-___ %, «воздержались» __-__ %.

Принятое решение:
Возложить оплату за потребление холодной и горячей воды, электроэнергии, водоотведение сточных вод сверхнорматива на ООО «ЖКО «Полет»
По шестому вопросу
Голосовали (в кв.м.): «за» _100_____%, «против» ___-___ %, «воздержались» __-__ %.

Принятое решение: Определение места хранения реестра лиц присутствующих на собрании и настоящего протокола общего собрания у инициатора общего собрания.

Инициатор собрания Скребило Н.Ф _____ Скребило

Председатель собрания Скребило Н.Ф _____ Скребило

Секретарь собрания Шарковской И.В _____

Входящий
№ 390г-1